

ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI  
**BARAOLT**

**PROCES – VERBAL** nr. 5 /2019

încheiat în cadrul ședinței **extraordinare** a Consiliului local al orașului Baraolt, din data de  
**20 martie 2019** în clădirea din strada Trandafirilor, nr. 3

**Sunt prezenți consilierii:**

1. BIRÓ BÉLA DÁVID
2. DIMÉNY LÁSZLÓ
3. FEHÉR ZOLTÁN – JÓZSEF
4. GÁSPÁR EUGENI
5. INCZE ISTVÁN
6. KOTECZ JÓZSEF ATTILA
7. LÁZÁR ZOLTÁN
8. NAGY ISTVÁN
9. MOLNÁR ORSOLYA
10. PÁL LEVENTE
11. PÁL - SZILÁGYI ZOLTÁN
12. RÁDULY LÁSZLÓ DEZSŐ
13. SZABÓ PÉTER
14. SZAKÁCS LÁSZLÓ
15. WEITHALER WALTER

**Lipsește: -**

**Mai participă:**

- Lázár-Kiss Barna-András, primarul orașului Baraolt
- Dombi Réka - Hilda – secretar al orașului Baraolt
- Vajda Irén – delegat sătesc din satul Micloșoara
- Csiszér Gyöngyi - șef birou la Biroul administrație publică locală și protecție socială
- Vagasi Andras - șef birou juridic
- Szombati Júlia, consilier la Compartimentul autoritate tutelară, administrație publică locală, registratură generală
- Reprezentanții presei.

Ședința extraordinară a Consiliului Local Baraolt a fost convocată prin Dispoziția nr. 54 / 15 martie 2019, emisă de Primarul orașului Baraolt.

Lucrările ședinței sunt deschise la ora 15,00, în prezența a 15 consilieri din cei 15 consilieri în funcție. Fiind prezent toți consilierii în funcție, ședința este legal constituită, așa cum prevede art. 40 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, modificată și completată.

Președintele de ședință este d-ra Molnar Orsolya, ales prin HCL nr. 1/2019 pe o perioadă de trei luni. Preluând conducerea ședinței, președintele îi salută pe cei prezenți, după care îl roagă pe dl. Primar să prezinte ordinea de zi, arătând că renunță la prezentarea punctului 3 de pe ordinea de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat al obiectivului de investiții ” Reabilitare pod peste pârâul Baraolt pe strada Petőfi Sándor, oraș Baraolt”, astfel proiectele propuse spre dezbatere sunt:

1. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind utilizarea excedentul bugetului local rezultat la finele anului 2018 pentru finanțarea secțiunii de dezvoltare a bugetului local pe anul 2019 – inițiator: Primar

2. PROIECT DE HOTĂRÂRE pentru aprobarea Devizului actualizat al obiectivului de investiții “ Construcția, reabilitarea, modernizarea și dotarea infrastructurii educaționale din orașul Baraolt, str. Kossuth Lajos nr. 172, jud Covasna” – inițiator: Primar
3. PROIECT DE HOTĂRÂRE privind dezlipirea unor terenuri intravilane aflate în proprietatea publică a orașului Baraolt și în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Covasna . – inițiator: Primar

Nefiind alte propuneri sau obiecțiuni referitoare la ordinea de zi, președintele de ședință o supune la vot, obținând în acest caz votul favorabil al tuturor celor 15 consilieri prezenți.

#### **Punctul 1 de pe ordinea de zi:**

##### **În cadrul acestui punct sunt prezentate următoarele:**

Expunerea de motive nr. 1482/15.03. 2019 și Proiectul de hotărâre nr. 1483/2019 inițiate de dl. primar privind utilizarea excedentului bugetului local rezultat la finele anului 2018 pentru finanțarea secțiunii de dezvoltare a bugetului local pe anul 2019, raportul compartimentului buget-contabilitate nr. 1486/15.03.2019, precum și Avizul de legalitate al secretarului orașului înregistrat sub nr. 1586/2019.

La acest punct dl primar arată că bugetul local nu a fost aprobat încă, astfel este necesară utilizarea excedentului rămas pentru acoperirea unor cheltuieli de investiții, astfel cum e specificat și în expunerea de motive.

După aceasta, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care se aprobă cu votul ”pentru” 11 consilieri. Se adoptă **Hotărârea nr. 19/2019.**

#### **Punctul 2 de pe ordinea de zi:**

##### **În cadrul acestui punct sunt prezentate următoarele:**

Expunerea de motive nr. 1270/06.03.2019, Proiectul de hotărâre nr. 1271/2019 inițiate de primarul orașul Baraolt privind aprobarea Devizului actualizat al obiectivului de investiții “ Construcția, reabilitarea, modernizarea și dotarea infrastructurii educaționale din orașul Baraolt, str. Kossuth Lajos nr. 172, jud Covasna”, raportul nr. 1272/06.03.2019 al compartimentului de administrare a domeniului public și privat, precum și Avizul de legalitate al secretarului orașului înregistrat sub nr. 1587/20 martie 2019.

Dl primar arată că din cauza salariului minim în construcții devizul trebuie modificat, iar valoarea contractului va crește la 15,7 milioane lei, dar aceasta poate să se micșoreze în urma licitației. După calculele făcute, contribuția orașului ar fi în jur de 10%, din cauza modificării salariului minim. Arată că nu au fost probleme cu sumele primite prin PNDL, iar suma reprezentând 10% contribuția proprie nu trebuie achitată în anul 2019. Dl primar consideră că proiectul trebuie dus până la capăt, chiar dacă va fi nevoie de un împrumut.

Dl consilier arată că problema școlii este cunoscută de dânsul și a fost prezentat de mai multe ori. După părerea lui, orașul Baraolt a avut de câștigat până acum, întrucât are în stoc materiale de construcții în valoare de 1,5 milioane lei, iar valoarea lucrărilor făcute până acum este în jur de 2,5 milioane lei, de vreme ce încă nu a trebuit să investească nici un leu în acele construcții. În ultimii 6 ani s-a încheiat de două ori contract pentru construirea școlii, dar lucrările nu s-au realizat. Primarul a cerut de șase ori modificarea hotărârii legate de Campus. Nu are intenția de a împiedica realizarea lucrării, dar nu înțelege de ce trebuie modificat ceva la care nu s-a încheiat nici-un contract. Diferența de 1,7 milioane de lei înseamnă salariul minim a cca 40 de persoane pe o perioadă de doi ani. Cu toate acestea, anunță că dorește să vadă primele cărămizi încorporate, deci dorește să voteze pentru adoptarea proiectului, dar speră ca această clădire va fi plină cu elevi, și aceștia nu mai trebuie să învață în diferite locuri, precum centrul de afaceri.

Primarul orașului citește din adresa ministerului și arată că OUG 114 se aplică și contractelor de achiziție publică în derulare. Arată că prima dată nu a depus nimeni ofertă la licitația lucrării iar a doua oară s-a prezentat SC Zold ut, dar contractul nu a putut fi încheiat, din cauza unor probleme. Dl. Nagy Istvan opinează că sunt și alte societăți în afara de Zold ut, la care dl primar arată că anunțul a fost postat pe SEAP, oricine putea să depună oferta, dar aceasta nu s-a realizat. Referitor la materialele neîncorporate în Campusul școlar, arată că a solicitat în scris aprobarea ministrului educației naționale de a folosi acele materiale în noua școală, care se intenționează a se construi. Dl

consilier Nagy Istvan precizează că valoarea materialelor de construcții era de 1,5 milioane lei în vremea respectivă, iar acum valoarea lor este și mai mare. Dl primar precizează că valoarea stației de epurare este de 800.000 lei, iar restul materialelor se compune din faianță, gresie, cărămidă, oțel beton. Diferența, care lipsea a fost adusă în acest an, astfel toate materialele au fost predate către oraș. Dl primar consideră că ministerul educației va majora contribuția sa în proiect.

Dl consilier Incze Istvan arată că statul maghiar finanțează astfel de proiecte, dar având în vedere că nu se poate solicita bani pentru construcția școlii, propune ca primarul să încerce obținerea finanțării pentru dotarea școlii. Dl primar îi răspunde că cheltuielile cu dotările sunt eligibile, dar din suma de 2,7 milioane de lei, 2 milioane nu sunt eligibile.

Nefiind alte luări de cuvânt, proiectul de hotărâre este supus la vot, obținând votul favorabil al celor 15 consilieri. **Se adoptă Hotărârea nr. 20/2019.**

### **Punctul 3 de pe ordinea de zi:**

#### **În cadrul acestui punct sunt prezentate următoarele:**

Expunerea de motive nr. 1267/ 06.03.2019 și Proiectul de hotărâre nr. 1268/ 06.03.2019 privind dezlipirea unui teren intravilan aflat în proprietatea publică a orașului Baraolt și în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Covasna, Raportul de specialitate nr. 1269/ 06.03.2019 elaborat de Compartimentul administrarea domeniului public și privat, investiții și licitații și Avizul de legalitate al secretarului orașului înregistrat sub nr. 1588/20.03.2019.

După prezentarea materialelor, dl. Primar îi roagă pe consilieri, să voteze Proiectul de hotărâre supus dezbaterii, dacă doresc ca cele 2 case familiale să se construiască. După cum se știe, în aceste case vor locui o parte din copii aflați în Centrul de plasament din Olteni, care se va desființa.

Dl. consilier Dimény László nu înțelege, cum este posibil, ca terenul a fost deja dat în administrarea Direcției și ulterior același teren se dezmembrează. Pe care dintre cele 2 parcele se va construi casa? Există proiect sau încă nu există? Întrucât sunt aspecte care nu sunt clarificate, fracțiunea PPMT-consilier independent se va abține de la vot.

Dl. Primar îi spune că proiectul imobilelor ce urmează a fi construite nu ne-a fost înaintat încă.

Dl. consilier Nagy István opinează, că nu este deloc plăcută situația lui, adică faptul, că în schimbul de opinii părinți vs autoritățile locale nu este complet de acord cu niciuna dintre părțile implicate. Primarul orașului a solicitat în scris opinia fracțiunii PPMT-candidat independent referitoare la aceea solicitare a unui grup de părinți care cer foarte ferm revocarea hotărârilor prin care orașul a dat în administrarea DGASPC Covasna două terenuri în vederea construirii a două case de tip familial. Răspunsul la această cerere a primarului a fost depus în scris. Pe scurt, în răspunsul fracțiunii s-a arătat, că la vremea respectivă membrii acesteia au votat cu bună credință pentru predarea terenurilor, luând în considerare interesul copiilor și posibilitatea creării unor noi locuri de muncă. Solicită să fie înscris în procesul verbal al ședinței că, dacă pentru președintele Consiliului Județean sunt mai importanți caii, pentru membrii fracțiunii sunt mai importanți copiii. Există o propunere conform căreia minorii care provin de la Centrul de plasament Olteni să fie cazați și să studieze în școala din str. Petőfi Sándor. Acel imobil a fost achiziționat în perioada când dânsul a fost primar. Nu este de acord cu mutarea în altă parte a claselor care funcționează acum în acel imobil și care aparțin Școlii Gimnaziale "Gaál Mózes" Baraolt, dar deocamdată nu inițiază revocarea acelor hotărâri de consiliu local, prin care terenurile au fost date în administrarea DGASPC Covasna, însă stăruie în susținerea dialogului cu cetățenii, solicită să fie ascultați reprezentanții a celor peste 1600 de semnatori ai petiției. În ceea ce privește întâlnirea organizată de părinți, dl. consilier propune ca aceasta să aibă loc cu respectarea principiului parității, respectiv atât din partea autorităților administrației publice locale, cât și din partea părinților să participe câte 16 persoane (adică pe de o parte primarul și cei 15 consilieri locali, iar pe de altă parte 16 părinți). Consideră că o asemenea întâlnire trebuie organizat de primar și nu de părinți. Dacă dânsul ar fi primarul, până acum ar fi organizat o dezbatere, chiar dacă ar fi fost neplăcută sau nefavorabilă pentru dânsul. Primarul trebuie să fie leader în astfel de situații, nu e bine să lase să preia alții inițiativa, de aceea îl roagă pe dl. primar să convoace o ședință care să aibă loc la sediul unei instituții publice și nu într-un restaurant. Până când fracțiunea PPMT-candidat independent nu cunoaște și opinia celeilalte părți, se abține de la vot. Nu se știe dacă în urma mutării unor minori de

la Olteni la Baraolt va fi afectată starea de spirit din oraș sau siguranța publică, dar în orice caz este vorba despre copiii noștri.

Dl. Primar precizează că 3 copii provin din Baraolt și 8 din zona Baraolt.

Dl. consilier Pál-Szilágyi Zoltán, leaderul fracțiunii UDMR citește răspunsul formulat la cererea primarului, referitor la revocarea hotărârilor de consiliu local prin care terenurile cu pricina au fost date în administrarea DGASPC, după care subliniază, că fracțiunea condusă de el a analizat problema în detalii și concluzia a fost, că membrii fracțiunii nu vor solicita și nu vor iniția revocarea hotărârilor, adăugând, că primează interesul copiilor și nu situația juridică a terenurilor sau a clădirilor. Copiii care urmează a fi mutați de la Olteni la Baraolt vor locui în clădiri separate, vor fi supravegheați permanent de personal specializat. Trebuie luate în calcul și avantajele înființării unor noi locuri de muncă. Totodată, dl. consilier propune, ca înainte ca cineva să judece pe acești copii, să gândească la propria familie, a căror membrii, probabil, trăiesc în alte orașe și / sau chiar în alte țări, și nimeni nu ar dori, ca membrii de familie să fie primiți cu dușmănie, astfel cum îi tratăm noi pe minorii care urmează să fie mutați la noi. Este evident, că avem ce discuta cu părinții, dar momentan trebuie să discutăm despre Proiectul de hotărâre, al cărui temă este dezlipirea parcelelor. Această operațiune este necesară mai ales din cauza existenței pe acel teren a unei stâlpi de înaltă tensiune, din cauza căreia nu se poate emite autorizația de construire. Consideră, că forumul civic va aduce rezultate, întrucât pe de o parte trebuie ascultate doleanțele oamenilor, iar pe de altă parte trebuie să fie informați, întrucât mulți dintre ei nu au știut exact, ce semnează. Cel mai important este, ca orașul să se dezvolte.

Dl. consilier Dimény László este de asemenea, de părere, că cetățenii trebuie ascultați. Atât primarul, cât și consilierii locali au ajuns în aceste funcții în urma votului cetățenilor, de aceea este datoria autorităților să accepte invitația la forum a părinților și să îi informeze corect. Din cei peste 1600 de semnatori sigur că cel puțin 1000 au știut ce semnează. Dacă părinților nu le convine locația, trebuia căutată alta, de exemplu, la Colonia Căpeni există și teren și clădire. Dacă nu s-a emis încă autorizația de construire, poate fi modificată locația. Susține construirea caselor de tip familial, dar cu luarea în considerare a opiniei cetățenilor și a posibilităților orașului.

În replică, dl. consilier Incze István îl întreabă pe dl. consilier Dimény, dacă cunoaște conținutul proiectului. Scopul este ca minorii să fie crescuți în case de tip familial, într-o comunitate mai restrânsă, în loc de case de copii cu un număr mare de beneficiari. Este vorba despre copii cum toți alții, care sunt, de asemenea, ai noștri. Uneori omul ajunge în situația că trebuie să facă compromis cu el însuși.

În opinia d-nei consilier Molnár Orsolya nu este vorba despre copii diavolului, ci despre minori care se află într-o situație socială dificilă, și care au nevoie de ajutorul comunității. Și ei, la fel ca fiecare dintre noi, trebuie să aibă locul lor.

Dl. Consilier Biro Bela susține că din satul Căpeni, până la ora actuală au fost în plasament la căminul din Olteni aproximativ 10-13 copii, și din care toți s-au integrat, au locuri de muncă, iar în ceea ce privește forumul public consideră că dl. Primar trebuie să stabilească locul și data organizării acestuia. Cu această idee este de acord și dl consilier Nagy Istvan. Dl. Consilier Incze Istvan menționează că organizarea întâlnirii publice s-a stabilit și la ședința fracțiunii, care a avut loc în ziua anterioară.

Dl. Primar afirmă că acești copii nu pot fi lăsați pe drumuri, și susține că el însuși a vorbit cu mai multe persoane semnatare ale petiției, respectiv cu 40-60 persoane dintre aceștia, și care după clarificări au arătat că, în momentul în care au semnat petiția erau dezinformați, iar în ceea ce privește cele două terenuri atribuite pentru realizarea obiectivelor, majoritate persoanelor nici nu aveau cunoștință despre aceste proprietăți ale orașului. Atunci când a fost invitat la ședința convocată la Liceu cu profesorii și părinții, a susținut și acolo că acești copii vor urmări pregătiri speciale și vor studia separat de restul elevilor. Profesorii ar fi dorit ca acești copii aduși din Olteni să nu fie integrate în clasele lor. Dl. Primar arată că nu poate accepta stigmatizarea acestor copii, precum că vor deveni infractori, atâta timp cât societatea este responsabilă de educarea și creșterea acestora, iar în fine arată că prima condiție importantă, privind înființarea acestor cămine a fost ca UAT-ul să dispune de un spital. Este uimit de părerea, precum înființarea centrelor nu ar însemna problemă, dacă s-ar efectua la Mina Căpeni, deci oriunde, numai să nu fie în orașul Baraolt. Totodată, arată că copii vor beneficia de serviciile centrelor până la finalizarea claselor gimnaziale.

Dl. Primar arată că părinții au cerut aprobarea organizării unei adunări publice și o întâlnire la Restaurantul Rozsa, dar dânsul propune convocarea întâlnirii cu semnatarii petiției și cu persoanele interesate la Căminul cultural pentru data de 26 martie orele 18,00. Dl. Consilier Incze Istvan roagă pe consilierii locali să fie prezenți la data și la locul arătat.

Dl. Consilier Pal Szilagy Zoltan arată că în orașul Baraolt sunt mai multe instituții, orașul are și încăperi și spații publice, motiv pentru care este de înțeles ca data și locul forului public să fie stabilit de către Dl. Primar, la care să fie convocate persoanele interesate precum și reprezentanții instituțiilor publice, în vederea analizării beneficiilor acestui proiect, dat fiind faptul că Proiectul are o valoare 480.000 euro. Dl. Consilier Nagy Istvan precizează că imobilele ce se vor construi vor forma proprietatea Consiliului Județean Covasna.

În replică Dl. Primar arată că prin acest proiect s-ar putea contesta susținerea Dl. Consilier Nagy Istvan care afirma în mod repetat că fondurile distribuite de Consiliul Județean Covasna și virate orașului sunt retransmise către aceasta cu titlu de contribuție pentru susținerea copiilor nevoiași, dar în cazul realizării proiectului, cele 6.000 de lei care se achită lunar s-ar putea rămâne în oraș.

Dl. Consilier Dimeny Laszlo susține în continuare că semnatarii petiției trebuie invitați luni la Primărie în vederea consultării cu aceștia. Dl. Consilier Nagy Istvan concluzionează, că nu ar vrea ca copii din Baraolt să urmeze cursurile în diferite imobile, respectiv în imobilul denumit Centru de Afaceri, iar copii proveniți din Olteni să aibă clase mai dotate, adică un imobil având destinație de școală. Consideră că ar trebui purtate discuții despre fenomenul de destrămarea a comunității locale, care este o problemă actuală.

Nefiind alte luări de cuvânt, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, care se aprobă cu votul "pentru" 12 consilieri din fracțiunea UDMR, se abțin de la vot Consilierul independent și Consilierii din fracțiunea EMNP. Se adoptă **Hotărârea nr. 21/2019**.

Nefiind alte puncte înscrise pe ordinea de zi, la ora 16,15 președintele de ședință încheie ședința extraordinară a Consiliului local din data de 20 martie 2019.

**PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier MOLNAR ORSOLYA**



**SECRETAR AL ORAȘULUI**  
**DOMBI RÉKA - HILDA**

Baraolt, la 20 martie 2019

DR/, 3 ex.

